

Приложение к Договору №
от "___" _____ 201__ года

Заказчик _____
Подрядчик _____



СМЕТА
на выполнение отделочных работ

Объект: _____

Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за м2	Ск-ка 4 % на м2	Стоимость	Ст. со скидкой
Комната 1 (S=23,41 м2)						
Грунтовка потолка (антиплесень)	м2	23,41	45,00р.	43,20р.	1 053,45р.	1 011,31р.
Монтаж натяжного потолка (без учёта материала)	м2	23,41	300,00р.	288,00р.	7 023,00р.	6 742,08р.
Грунтовка стен	м2	51,2	25,00р.	24,00р.	1 280,00р.	1 228,80р.
Шпаклевка стен в 2 слоя	м2	51,2	180,00р.	172,80р.	9 216,00р.	8 847,36р.
Зачистка стен (шкурка)	м2	51,2	30,00р.	28,80р.	1 536,00р.	1 474,56р.
Грунтовка стен	м2	51,2	25,00р.	24,00р.	1 280,00р.	1 228,80р.
Оклейка обоев (стоимость рулона до 2000р)	м2	51,2	180,00р.	172,80р.	9 216,00р.	8 847,36р.
Грунтовка пола	м2	23,41	25,00р.	24,00р.	585,25р.	561,84р.
Выравнивание пола СВП смесями	м2	23,41	120,00р.	115,20р.	2 809,20р.	2 696,83р.
Настил подложки	м2	23,41	100,00р.	96,00р.	2 341,00р.	2 247,36р.
Укладка ламината	м2	23,41	280,00р.	268,80р.	6 554,80р.	6 292,61р.
Монтаж плинтуса деревянного (пол)	м.п.	18,8	80,00р.	76,80р.	1 504,00р.	1 443,84р.
Штукатурка откосов по сетке	м.п.	4	520,00р.	499,20р.	2 080,00р.	1 996,80р.
Шпаклевка и окраска откосов в 2 слоя	м.п.	4	410,00р.	393,60р.	1 640,00р.	1 574,40р.
ИТОГО					48 118,70р.	46 193,95р.
Комната 2 (S=14,74 м2)						
Грунтовка потолка (антиплесень)	м2	14,74	45,00р.	43,20р.	663,30р.	636,77р.
Монтаж натяжного потолка (без учёта материала)	м2	14,74	300,00р.	288,00р.	4 422,00р.	4 245,12р.
Грунтовка стен	м2	38,93	25,00р.	24,00р.	973,25р.	934,32р.
Шпаклевка стен в 2 слоя	м2	38,93	180,00р.	172,80р.	7 007,40р.	6 727,10р.
Зачистка стен (шкурка)	м2	38,93	30,00р.	28,80р.	1 167,90р.	1 121,18р.
Грунтовка стен	м2	38,93	25,00р.	24,00р.	973,25р.	934,32р.
Оклейка обоев (стоимость рулона до 2000р)	м2	38,93	180,00р.	172,80р.	7 007,40р.	6 727,10р.
Грунтовка пола	м2	14,74	25,00р.	24,00р.	368,50р.	353,76р.
Выравнивание пола СВП смесями	м2	14,74	120,00р.	115,20р.	1 768,80р.	1 698,05р.
Настил подложки	м2	14,74	100,00р.	96,00р.	1 474,00р.	1 415,04р.
Укладка ламината	м2	14,74	280,00р.	268,80р.	4 127,20р.	3 962,11р.
Монтаж плинтуса деревянного (пол)	м.п.	14,9	80,00р.	76,80р.	1 192,00р.	1 144,32р.
Штукатурка откосов по сетке	м.п.	5	520,00р.	499,20р.	2 600,00р.	2 496,00р.
Шпаклевка и окраска откосов в 2 слоя	м.п.	5	410,00р.	393,60р.	2 050,00р.	1 968,00р.
ИТОГО					35 795,00р.	34 363,20р.
Кухня (S=12,98 м2)						
Грунтовка потолка (антиплесень)	м2	12,98	45,00р.	43,20р.	584,10р.	560,74р.
Монтаж натяжного потолка (без учёта материала)	м2	12,98	300,00р.	288,00р.	3 894,00р.	3 738,24р.
Грунтовка стен	м2	36,7	25,00р.	24,00р.	917,50р.	880,80р.

Шпаклевка стен в 2 слоя	м2	36,7	180,00р.	172,80р.	6 606,00р.	6 341,76р.
Зачистка стен (шкурка)	м2	36,7	30,00р.	28,80р.	1 101,00р.	1 056,96р.
Грунтовка стен	м2	36,7	25,00р.	24,00р.	917,50р.	880,80р.
Оклейка обоев (стоимость рулона до 2000р)	м2	36,7	180,00р.	172,80р.	6 606,00р.	6 341,76р.
Грунтовка пола	м2	12,98	25,00р.	24,00р.	324,50р.	311,52р.
Выравнивание пола СВП смесями	м2	12,98	120,00р.	115,20р.	1 557,60р.	1 495,30р.
Настил подложки	м2	12,98	100,00р.	96,00р.	1 298,00р.	1 246,08р.
Укладка ламината	м2	12,98	280,00р.	268,80р.	3 634,40р.	3 489,02р.
Монтаж плинтуса деревянного (пол)	м.п.	14,7	80,00р.	76,80р.	1 176,00р.	1 128,96р.
Штукатурка откосов по сетке	м.п.	2	520,00р.	499,20р.	1 040,00р.	998,40р.
Шпаклевка и окраска откосов в 2 слоя	м.п.	2	410,00р.	393,60р.	820,00р.	787,20р.
ИТОГО					30 476,60р.	29 257,54р.
Прихожая (S=13,73 м2)						
Грунтовка потолка (антиплесень)	м2	13,73	45,00р.	43,20р.	617,85р.	593,14р.
Монтаж натяжного потолка (без учёта материала)	м2	13,73	300,00р.	288,00р.	4 119,00р.	3 954,24р.
Грунтовка стен	м2	33,67	25,00р.	24,00р.	841,75р.	808,08р.
Шпаклевка стен в 2 слоя	м2	33,67	180,00р.	172,80р.	6 060,60р.	5 818,18р.
Зачистка стен (шкурка)	м2	33,67	30,00р.	28,80р.	1 010,10р.	969,70р.
Грунтовка стен	м2	33,67	25,00р.	24,00р.	841,75р.	808,08р.
Оклейка обоев (стоимость рулона до 2000р)	м2	33,67	180,00р.	172,80р.	6 060,60р.	5 818,18р.
Грунтовка пола	м2	13,73	25,00р.	24,00р.	343,25р.	329,52р.
Выравнивание пола СВП смесями	м2	13,73	120,00р.	115,20р.	1 647,60р.	1 581,70р.
Настил подложки	м2	13,73	100,00р.	96,00р.	1 373,00р.	1 318,08р.
Укладка ламината	м2	13,73	280,00р.	268,80р.	3 844,40р.	3 690,62р.
Монтаж плинтуса деревянного (пол)	м.п.	11,5	80,00р.	76,80р.	920,00р.	883,20р.
ИТОГО					27 679,90р.	26 572,70р.
Лоджия/балкон (S=3,38 м2)						
Грунтовка потолка (антиплесень)	м2	3,38	45,00р.	43,20р.	152,10р.	146,02р.
Монтаж реечного потолка	м2	3,38	550,00р.	528,00р.	1 859,00р.	1 784,64р.
Грунтовка стен	м2	12,1	25,00р.	24,00р.	302,50р.	290,40р.
Шпаклевка стен в 2 слоя	м2	12,1	180,00р.	172,80р.	2 178,00р.	2 090,88р.
Зачистка стен (шкурка)	м2	12,1	30,00р.	28,80р.	363,00р.	348,48р.
Грунтовка стен	м2	12,1	25,00р.	24,00р.	302,50р.	290,40р.
Окраска стен	м2	12,1	180,00р.	172,80р.	2 178,00р.	2 090,88р.
Грунтовка пола	м2	3,38	25,00р.	24,00р.	84,50р.	81,12р.
Выравнивание пола СВП смесями	м2	3,38	120,00р.	115,20р.	405,60р.	389,38р.
Укладка кафельной плитки на пол (стоимость плитки до 2000 м2)	м2	3,38	650,00р.	624,00р.	2 197,00р.	2 109,12р.
Затирка кафельной плитки на полу	м2	3,38	100,00р.	96,00р.	338,00р.	324,48р.
Монтаж плинтуса деревянного (пол)	м.п.	8,5	80,00р.	76,80р.	680,00р.	652,80р.
Штукатурка откосов по сетке	м.п.	3	520,00р.	499,20р.	1 560,00р.	1 497,60р.
Шпаклевка и окраска откосов в 2 слоя	м.п.	3	410,00р.	393,60р.	1 230,00р.	1 180,80р.
ИТОГО					13 830,20р.	13 276,99р.

Ванная (S=2,82 м2)						
Грунтовка потолка (антиплесень)	м2	2,82	45,00р.	43,20р.	126,90р.	121,82р.
Монтаж реечного потолка	м2	2,82	550,00р.	528,00р.	1 551,00р.	1 488,96р.
Грунтовка стен	м2	15,4	25,00р.	24,00р.	385,00р.	369,60р.
Установка маяков	м2	15,4	50,00р.	48,00р.	770,00р.	739,20р.
Штукатурка по маякам	м2	15,4	400,00р.	384,00р.	6 160,00р.	5 913,60р.
Гидроизоляция стен	м2	15,4	120,00р.	115,20р.	1 848,00р.	1 774,08р.
Укладка кафельной плитки на стены (стоимость плитки до 2000 м2)	м2	15,4	650,00р.	624,00р.	10 010,00р.	9 609,60р.
Затирка кафельной плитки на стенах	м2	15,4	100,00р.	96,00р.	1 540,00р.	1 478,40р.
Подрезка плитки	м2	15,4	120,00р.	115,20р.	1 848,00р.	1 774,08р.
Грунтовка пола	м2	2,82	25,00р.	24,00р.	70,50р.	67,68р.
Выравнивание пола	м2	2,82	120,00р.	115,20р.	338,40р.	324,86р.
Гидроизоляция пола	м2	2,82	120,00р.	115,20р.	338,40р.	324,86р.
Укладка кафельной плитки на пол (стоимость плитки до 2000 м2)	м2	2,82	650,00р.	624,00р.	1 833,00р.	1 759,68р.
Затирка кафельной плитки на полу	м2	2,82	100,00р.	96,00р.	282,00р.	270,72р.
Подрезка плитки	м2	2,82	120,00р.	115,20р.	338,40р.	324,86р.
ИТОГО					27 439,60р.	26 342,02р.
Санузел (S=2,64 м2)						
Грунтовка потолка (антиплесень)	м2	2,64	45,00р.	43,20р.	118,80р.	114,05р.
Монтаж реечного потолка	м2	2,64	550,00р.	528,00р.	1 452,00р.	1 393,92р.
Грунтовка стен	м2	14,9	25,00р.	24,00р.	372,50р.	357,60р.
Установка маяков	м2	14,9	50,00р.	48,00р.	745,00р.	715,20р.
Штукатурка по маякам	м2	14,9	400,00р.	384,00р.	5 960,00р.	5 721,60р.
Гидроизоляция стен	м2	14,9	120,00р.	115,20р.	1 788,00р.	1 716,48р.
Укладка кафельной плитки на стены (стоимость плитки до 2000 м2)	м2	14,9	650,00р.	624,00р.	9 685,00р.	9 297,60р.
Затирка кафельной плитки на стенах	м2	14,9	100,00р.	96,00р.	1 490,00р.	1 430,40р.
Подрезка плитки	м2	14,9	120,00р.	115,20р.	1 788,00р.	1 716,48р.
Устройство короба из ГКЛ с ревизионным лючком	шт.	1	2 500,00р.	2 400,00р.	2 500,00р.	2 400,00р.
Грунтовка пола	м2	2,64	25,00р.	24,00р.	66,00р.	63,36р.
Выравнивание пола	м2	2,64	120,00р.	115,20р.	316,80р.	304,13р.
Гидроизоляция пола	м2	2,64	120,00р.	115,20р.	316,80р.	304,13р.
Укладка кафельной плитки на пол (стоимость плитки до 2000 м2)	м2	2,64	650,00р.	624,00р.	1 716,00р.	1 647,36р.
Затирка кафельной плитки на полу	м2	2,64	100,00р.	96,00р.	264,00р.	253,44р.
Подрезка плитки	м2	2,64	120,00р.	115,20р.	316,80р.	304,13р.
ИТОГО					28 895,70р.	27 739,87р.
Электромонтажные работы						
Монтаж эл.щита встраиваемого	шт.	1	4 000,00р.	3 840,00р.	4 000,00р.	3 840,00р.
Монтаж автомата	шт.	6	300,00р.	288,00р.	1 800,00р.	1 728,00р.
Монтаж бра и светильников	шт.	12	300,00р.	288,00р.	3 600,00р.	3 456,00р.
Замена, установка электр. точек	шт.	15	450,00р.	432,00р.	6 750,00р.	6 480,00р.
Монтаж теплых полов	шт.	1	500,00р.	480,00р.	500,00р.	480,00р.
Монтаж регуляторов теплого пола	шт.	1	500,00р.	480,00р.	500,00р.	480,00р.
Прокладка кабеля	м.п.	15	60,00р.	57,60р.	900,00р.	864,00р.
Штробление под кабеля (по факту)	м.п.		380,00р.	364,80р.	0,00р.	0,00р.
ИТОГО					18 050,00р.	17 328,00р.

<i>Сантехнические работы</i>						
<i>Демонтаж/монтаж радиаторов</i>	шт.	3	800,00р.	768,00р.	2 400,00р.	2 304,00р.
<i>Установка ванны</i>	шт.	1	3 000,00р.	2 880,00р.	3 000,00р.	2 880,00р.
<i>Установка унитаза с инсталяцией</i>	точка	1	2 800,00р.	2 688,00р.	2 800,00р.	2 688,00р.
<i>Установка умывальника</i>	точка	1	1 800,00р.	1 728,00р.	1 800,00р.	1 728,00р.
<i>Установка смесителей и душевых стоек</i>	точка	3	1 000,00р.	960,00р.	3 000,00р.	2 880,00р.
<i>Разводка труб по точкам</i>	точка	4	2 200,00р.	2 112,00р.	8 800,00р.	8 448,00р.
<i>Разводка фановых труб по точкам</i>	точка	4	400,00р.	384,00р.	1 600,00р.	1 536,00р.
<i>Штробление под трубы (по факту)</i>	м.п.		380,00р.	364,80р.	0,00р.	0,00р.
ИТОГО					23 400,00р.	22 464,00р.
<i>Дополнительные работы</i>						
<i>Монтаж подоконника (пластик)</i>	шт.	3	700,00р.	672,00р.	2 100,00р.	2 016,00р.
<i>Перестановка мебели (оплата по факту)</i>				0,00р.	0,00р.	0,00р.
<i>Вывоз и вынос мусора (оплата по факту)</i>				0,00р.	0,00р.	0,00р.
<i>Подъём материалов (оплата по факту)</i>				0,00р.	0,00р.	0,00р.
ИТОГО					2 100,00р.	2 016,00р.

ИТОГО: 255 785,70р.

Скидка 4 % 10 231,43р.

ИТОГО 245 554,27р.

Подрядчик в лице Генерального директора

_____ 201__ г.

Заказчик _____

_____ 201__ год

Ремонт квартир и коттеджей в Санкт-Петербурге

Телефон: 8 (812) 923-30-91

Сайт: www.moievrodom.ru